

Rapport de mission de repérage des matériaux et produits contenant de l'amiante avant réalisation de travaux

R. 4412-97 modifié par le décret 2012-639 du 4 mai 2012
Norme NF X 46-020

7 RUE DU DR CALMETTE - LGT 553

553

77430 CHAMPAGNE SUR SEINE



A \ INFORMATIONS GENERALES

A.1 \ DESIGNATION DU BÂTIMENT

Nature du bâtiment :		Adresse :	7 RUE DU DR CALMETTE - LGT 553 77430 CHAMPAGNE SUR SEINE
Cat. Du bâtiment :		Bâtiment :	
Etage :		Porte :	553
Ref Cadastrale :	NC	Propriété de :	OPH77 10 AVENUE CHARLES PEGUY 77000 MELUN

A.2 \ DESIGNATION DU DONNEUR D'ORDRE

Nom :	OPH77	Documents remis :	
Adresse :	10 AVENUE CHARLES PEGUY 77000 MELUN	Moyens mis à disposition :	

A.3 \ EXECUTION DE LA MISSION

RAPPORT N° :	309LAG0002	Laboratoire d'Analyses :	ITGA
Repérage réalisé le :	18/10/2017	Adresse laboratoire :	3 RUE ARMAND HERPIN LACROIX - CS 46537 35065 RENNES CEDEX
Accompagnateur :		Numéro d'accréditation :	1-5967
Par :	Gaetan BEDEL	Organisme d'assurance professionnelle :	ALLIANZ
N° certificat :	CPDI3869	Adresse assurance :	Direction Opérations Entreprises 5C Esplanade Charles de Gaulle 33081 BORDEAUX CEDEX
Date d'obtention :	22/04/2016	N° de contrat d'assurance :	55897385
Organisme certificateur	I.CERT PARC EDONIA - BAT G - RUE DE LA TERRE VICTORIA - 35760 SAINT GREGOIRE	Date de validité :	31/12/2017

B \ CACHET DU DIAGNOSTIQUEUR

FAIT LE 26/10/2017

Cabinet : EXPERT HABITAT & INDUSTRIE INGENIERIE

Nom du responsable : **DEMOULIN Frédéric**

Nom du diagnostiqueur : **Gaetan BEDEL**



Rapport N° : 309LAG0002 18/10/2017

Date d'édition : 26/10/2017

2/29

C\ SOMMAIRE

Table des matières

A \ INFORMATIONS GENERALES	2
A.1 \ DESIGNATION DU BÂTIMENT	2
A.2 \ DESIGNATION DU DONNEUR D'ORDRE	2
A.3 \ EXECUTION DE LA MISSION.....	2
B \ CACHET DU DIAGNOSTIQUEUR	2
C \ SOMMAIRE	3
D \ CONCLUSIONS	4
E \ PROGRAMME DE REPERAGE	6
F \ CONDITIONS DE REALISATION DU REPERAGE	7
G \ RAPPORTS PRECEDENTS.....	7
H \ RESULTATS DETAILLES DU REPERAGE	8
ANNEXE 1 – PHOTOS DES ELEMENTS AMIANTES ET/OU NON AMIANTES.....	12
ANNEXE 2 – CROQUIS DE LOCALISATION DE PRELEVEMENTS.....	19
ANNEXE 3 – PROCES VERBAUX D'ANALYSES.....	20
ATTESTATIONS	27
CERTIFICAT DE COMPETENCES	28

D\ CONCLUSIONS

Dans le cadre de la mission décrite en tête de rapport, il a été repéré des matériaux et produits contenant de l'amiante

PIECE	ETAGE	ELEMENTS	DESCRIPTIF LABORATOIRE	REPERAGE	Echantillon	METHODE	ETAT	RESULTAT
Salle de bains		Enduit / Peinture béton	Enduit plâtreux beige en vrac non séparable + peintures multiples non séparable	Mur F	309LAG0002P001	RESULTAT ANALYSE	BON ETAT	Amiante détecté (Chrysotile)
Salle de bains		Enduit / Peinture plaque de plâtre	Enduit plâtreux blanc en vrac non séparable + peintures multiples non séparable + carton non séparable	Mur A	309LAG0002P002	RESULTAT ANALYSE	BON ETAT	Présence de fibres d'amiante (*)
Salle de bains		Enduit / Peinture béton	Enduit plâtreux blanc en vrac non séparable + peintures multiples non séparable	Plafond	309LAG0002P003	RESULTAT ANALYSE	BON ETAT	Amiante détecté (Chrysotile)
Salle de bains		Peinture	Peintures multiples en vrac	Réseaux de distribution	309LAG0002P007	RESULTAT ANALYSE	BON ETAT	Présence de fibres d'amiante (*)
Salle de bains		Enduit / Peinture plaque de plâtre	Enduit plâtreux blanc en vrac non séparable + peintures multiples non séparable + carton non séparable	Mur A	309LAG0002P002	ZSO	BON ETAT	Présence de fibres d'amiante (*)
Salle de bains		Enduit / Peinture plaque de plâtre	Enduit plâtreux blanc en vrac non séparable + peintures multiples non séparable + carton non séparable	Mur C	309LAG0002P002	ZSO	BON ETAT	Présence de fibres d'amiante (*)

PIECE	ETAGE	ELEMENTS	DESRIPTIF LABORATOIRE	REPERAGE	Echantillon	METHODE	ETAT	RESULTAT
Salle de bains		Enduit / Peinture plaque de plâtre	Enduit plâtreux blanc en vrac non séparable + peintures multiples non séparable + carton non séparable	Mur D	309LAG0002P002	ZSO	BON ETAT	Présence de fibres d'amiante (*)
Salle de bains		Enduit / Peinture plaque de plâtre	Enduit plâtreux blanc en vrac non séparable + peintures multiples non séparable + carton non séparable	Mur E	309LAG0002P002	ZSO	BON ETAT	Présence de fibres d'amiante (*)
Salle de bains		Enduit / Peinture plaque de plâtre	Enduit plâtreux blanc en vrac non séparable + peintures multiples non séparable + carton non séparable	Mur G	309LAG0002P002	ZSO	BON ETAT	Présence de fibres d'amiante (*)
Salle de bains		Enduit / Peinture béton	Enduit plâtreux beige en vrac non séparable + peintures multiples non séparable	Mur B	309LAG0002P001	ZSO	BON ETAT	Amiante détecté (Chrysotile)
Salle de bains		Enduit / Peinture béton	Enduit plâtreux beige en vrac non séparable + peintures multiples non séparable	Mur F	309LAG0002P001	ZSO	BON ETAT	Amiante détecté (Chrysotile)

ZSO : Zone de Similitude d'Ouvrage

Liste des locaux non visités concernés par les travaux et justification

PIECE	ETAGE	STATUT DE VISITE
NEANT		

Liste des éléments non inspectés et justification

PIECE	ETAGE	ELEMENTS	REPERAGE	RESULTAT
NEANT				

Rapport N° : 309LAG0002 18/10/2017

5/29

Date d'édition : 26/10/2017

EXPERT HABITAT & INDUSTRIE INGENIERIE - 21 route d'Albert 62450 AVESNES LES BAPAUME

Téléphone : 03.21.73.41.44 - Fax 03 21 73 94 79 - Site : www.expert habitat.com

SAS au capital de 55 000 € - Siret n° 479 076 838 00032

E \ PROGRAMME DE REPERAGE

PIECES CONCERNEES	PERIMETRE DU REPERAGE	REPERAGE	TRAVAUX	ELEMENTS	Echantillonnage	REMARQUES PARTICULIERES
	LOGEMENTS COLLECTIFS		Selon BT			

Aucun document disponible

ELEMENTS A SONDER OU A ANALYSER NON PRESENTS:

F \ CONDITIONS DE REALISATION DU REPERAGE

Le repérage amiante avant travaux, contient les informations sur la présence d'amiante dans les matériaux et produits du bâtiment afin d'informer les intervenants réalisant des activités ou interventions sur des matériaux et/ou équipements susceptibles de libérer des fibres d'amiante selon la liste citée dans le cadre E.

Il consiste à identifier et localiser, par inspections visuelles et investigations approfondies pouvant être destructives, l'ensemble des matériaux et produits contenant de l'amiante incorporés ou faisant indissociablement corps avec les locaux et les zones de l'immeuble objet des travaux.

Lorsque l'absence de marquages spécifiques ou de documents ne permet pas à l'opérateur de repérage d'attester de la présence ou de la non présence d'amiante dans les matériaux et produits, des prélèvements seront effectués afin de déterminer par analyse la présence ou non d'amiante.

Procédures de prélèvement :

Les prélèvements sur des matériaux ou produits susceptibles de contenir de l'amiante sont réalisés en vertu des dispositions du Code du Travail. Le matériel de prélèvement est adapté à l'opération à réaliser afin de générer le minimum de poussières. Dans le cas où une émission de poussières est prévisible, le matériau ou produit est mouillé à l'eau à l'endroit du prélèvement (sauf risque électrique) et, si nécessaire, une protection est mise en place au sol ; de même, le point de prélèvement est stabilisé après l'opération (pulvérisation de vernis ou de laque, par exemple).

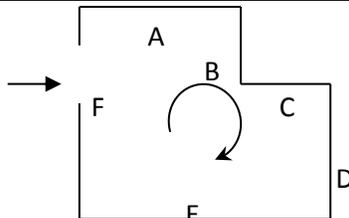
Pour chaque prélèvement, des outils propres et des gants à usage unique sont utilisés afin d'éliminer tout risque de contamination croisée. Dans tous les cas, les équipements de protection individuelle sont à usage unique.

L'accès à la zone à risque (sphère de 1 à 2 mètres autour du point de prélèvement) est interdit pendant l'opération. Si l'accompagnateur doit s'y tenir, il porte les mêmes équipements de protection individuelle que l'opérateur de repérage.

L'échantillon est immédiatement conditionné, après son prélèvement, dans un double emballage individuel étanche.

Les informations sur toutes les conditions existantes au moment du prélèvement susceptible d'influencer l'interprétation des résultats des analyses (environnement du matériau, contamination éventuelle, etc.) seront, le cas échéant, mentionnées dans la fiche d'identification et de cotation en annexe.

Sens du repérage pour évaluer un local :



G \ RAPPORTS PRECEDENTS

NEANT

H \ RESULTATS DETAILLES DU REPERAGE

LISTE DES LOCAUX / PARTIES D'IMMEUBLE VISITEES/NON VISITEES CONCERNEES PAR LES TRAVAUX ET JUSTIFICATION

PIECE	ETAGE	JUSTIFICATION	VISITE	TRAVAUX
Entrée			OUI	CONCERNEE
Cellier 2			OUI	CONCERNEE
Cuisine			OUI	CONCERNEE
WC			OUI	CONCERNEE
Cellier 1			OUI	CONCERNEE
Séjour			OUI	CONCERNEE
Salle à manger			OUI	CONCERNEE
Couloir			OUI	CONCERNEE
Chambre 1			OUI	CONCERNEE
Chambre 2			OUI	CONCERNEE
Salle de bains			OUI	CONCERNEE

DESCRIPTION DES REVETEMENTS EN PLACE AU JOUR DE LA VISITE

PIECE	MUR1	MUR2	MUR3	MUR4	PLANCHER BAS	PLANCHER HAUT	PORTES	FENETRE1	FENETRE2
Entrée									
Cellier 2									
Cuisine									
WC									
Cellier 1									
Séjour									
Salle à manger									
Couloir									

PIECE	MUR1	MUR2	MUR3	MUR4	PLANCHER BAS	PLANCHER HAUT	PORTES	FENETRE1	FENETRE2
Chambre 1									
Chambre 2									
Salle de bains	Plaque de plâtre	Béton							

LA LISTE DES MATERIAUX OU PRODUITS CONTENANT DE L'AMIANTE, SUR ZONE DE SIMILITUDE D'OUVRAGE ET SUR JUGEMENT PERSONNEL

PIECE	ETAGE	ELEMENTS	DESCRIPTIF LABORATOIRE	Echantillon	REPERAGE	ETAT	RESULTAT	METHODE
Salle de bains		Enduit / Peinture plaque de plâtre	Enduit plâtreux blanc en vrac non séparable + peintures multiples non séparable + carton non séparable	309LAG0002P002	Mur A	BON ETAT	Présence de fibres d'amiante (*)	ZSO
Salle de bains		Enduit / Peinture plaque de plâtre	Enduit plâtreux blanc en vrac non séparable + peintures multiples non séparable + carton non séparable	309LAG0002P002	Mur C	BON ETAT	Présence de fibres d'amiante (*)	ZSO
Salle de bains		Enduit / Peinture plaque de plâtre	Enduit plâtreux blanc en vrac non séparable + peintures multiples non séparable + carton non séparable	309LAG0002P002	Mur D	BON ETAT	Présence de fibres d'amiante (*)	ZSO
Salle de bains		Enduit / Peinture plaque de plâtre	Enduit plâtreux blanc en vrac non séparable + peintures multiples non séparable + carton non séparable	309LAG0002P002	Mur E	BON ETAT	Présence de fibres d'amiante (*)	ZSO
Salle de bains		Enduit / Peinture plaque de plâtre	Enduit plâtreux blanc en vrac non séparable + peintures multiples non séparable + carton non séparable	309LAG0002P002	Mur G	BON ETAT	Présence de fibres d'amiante (*)	ZSO

PIECE	ETAGE	ELEMENTS	DESCRIPTIF LABORATOIRE	Echantillon	REPERAGE	ETAT	RESULTAT	METHODE
			multiples non séparable + carton non séparable					
Salle de bains		Enduit / Peinture béton	Enduit plâtreux beige en vrac non séparable + peintures multiples non séparable	309LAG0002P001	Mur B	BON ETAT	Amiante détecté (Chrysotile)	ZSO
Salle de bains		Enduit / Peinture béton	Enduit plâtreux beige en vrac non séparable + peintures multiples non séparable	309LAG0002P001	Mur F	BON ETAT	Amiante détecté (Chrysotile)	ZSO

LA LISTE DES MATERIAUX OU PRODUITS CONTENANT DE L'AMIANTE, APRES ANALYSE

PIECE	ETAGE	ELEMENTS	DESCRIPTIF LABORATOIRE	Echantillon	REPERAGE	ETAT	RESULTAT
Salle de bains		Enduit / Peinture béton	Enduit plâtreux beige en vrac non séparable + peintures multiples non séparable	309LAG0002P001	Mur F	BON ETAT	Amiante détecté (Chrysotile)
Salle de bains		Enduit / Peinture plaque de plâtre	Enduit plâtreux blanc en vrac non séparable + peintures multiples non séparable + carton non séparable	309LAG0002P002	Mur A	BON ETAT	Présence de fibres d'amiante (*)
Salle de bains		Enduit / Peinture béton	Enduit plâtreux blanc en vrac non séparable + peintures multiples non séparable	309LAG0002P003	Plafond	BON ETAT	Amiante détecté (Chrysotile)
Salle de bains		Peinture	Peintures multiples en vrac	309LAG0002P007	Réseaux de distribution	BON ETAT	Présence de fibres d'amiante (*)

LA LISTE DES MATERIAUX SUSCEPTIBLES DE CONTENIR DE L'AMIANTE, MAIS N'EN CONTENANT PAS.

PIECE	ETAGE	ELEMENTS	DESCRIPTIF LABORATOIRE	Echantillon	REPERAGE	ETAT	RESULTAT	METHODE
Salle de bains		Faïence 1	Colle beige non séparable + couche plâtreuse bleue + carrelage	309LAG0002P004	Mur D	BON ETAT	Amiante non détecté	RESULTAT ANALYSE
Salle de bains		Faïence 2	Carrelage	309LAG0002P005	Mur C	BON ETAT	Amiante non détecté	RESULTAT ANALYSE
Salle de bains		Revêtement souple	Revêtement souple gris + revêtement souple vert + colle polymère jaune avec poussières non séparable + ragréage gris en vrac + matériau noir non séparable	309LAG0002P006	Sol	BON ETAT	Amiante non détecté	RESULTAT ANALYSE
Salle de bains		Faïence 2	Carrelage	309LAG0002P005	Mur A	BON ETAT	Amiante non détecté	ZSO
Salle de bains		Faïence 2	Carrelage	309LAG0002P005	Mur C	BON ETAT	Amiante non détecté	ZSO
Salle de bains		Faïence 2	Carrelage	309LAG0002P005	Mur D	BON ETAT	Amiante non détecté	ZSO
Salle de bains		Faïence 2	Carrelage	309LAG0002P005	Mur E	BON ETAT	Amiante non détecté	ZSO
Salle de bains		Faïence 2	Carrelage	309LAG0002P005	Mur G	BON ETAT	Amiante non détecté	ZSO

ANNEXE 1 – PHOTOS DES ELEMENTS AMIANTES ET/OU NON AMIANTES

PRELEVEMENT : 309LAG0002P001			
NOM DU CLIENT	NUMERO DU DOSSIER		PIECE OU LOCAL
OPH77	309LAG0002		Salle de bains
ELEMENT	DESCRIPTIF DU LABORATOIRE	DATE DE PRELEVEMENT	NOM DE L'OPERATEUR
Enduit / Peinture béton	Enduit plâtreux beige en vrac non séparable + peintures multiples non séparable	18/10/2017	BEDEL Gaetan
LOCALISATION		RESULTAT	
Mur F		Amiante détecté (Chrysotile)	

EMPLACEMENT



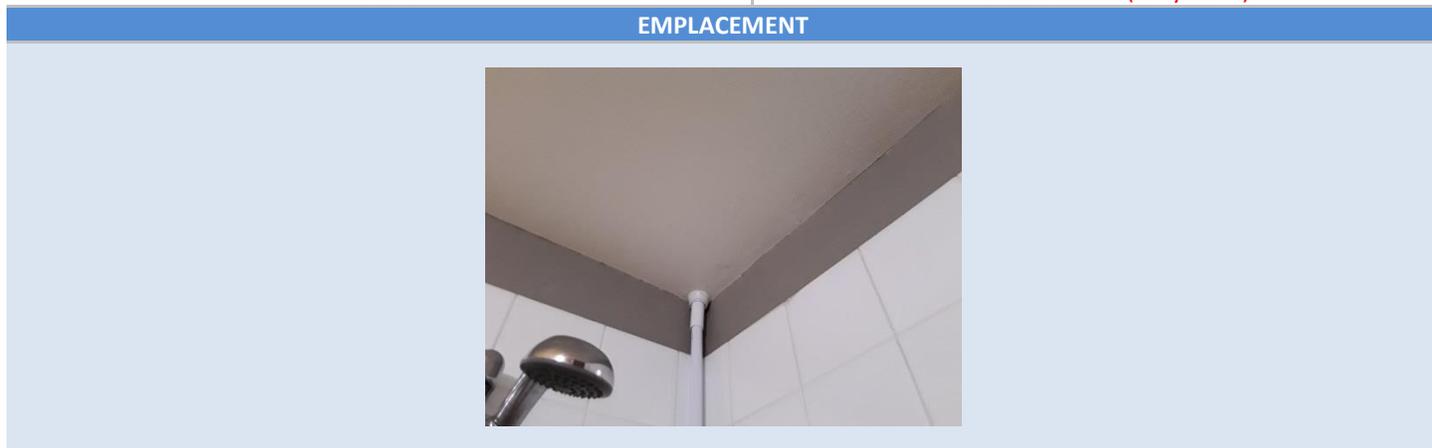
PRELEVEMENT : 309LAG0002P002			
NOM DU CLIENT	NUMERO DU DOSSIER		PIECE OU LOCAL
OPH77	309LAG0002 18/10/2017		Salle de bains
ELEMENT	DESCRIPTIF DU LABORATOIRE	DATE DE PRELEVEMENT	NOM DE L'OPERATEUR
Enduit / Peinture plaque de plâtre	Enduit plâtreux blanc en vrac non séparable + peintures multiples non séparable + carton non séparable	18/10/2017	BEDEL Gaetan
LOCALISATION		RESULTAT	
Mur A		Présence de fibres d'amiante (*)	

EMPLACEMENT



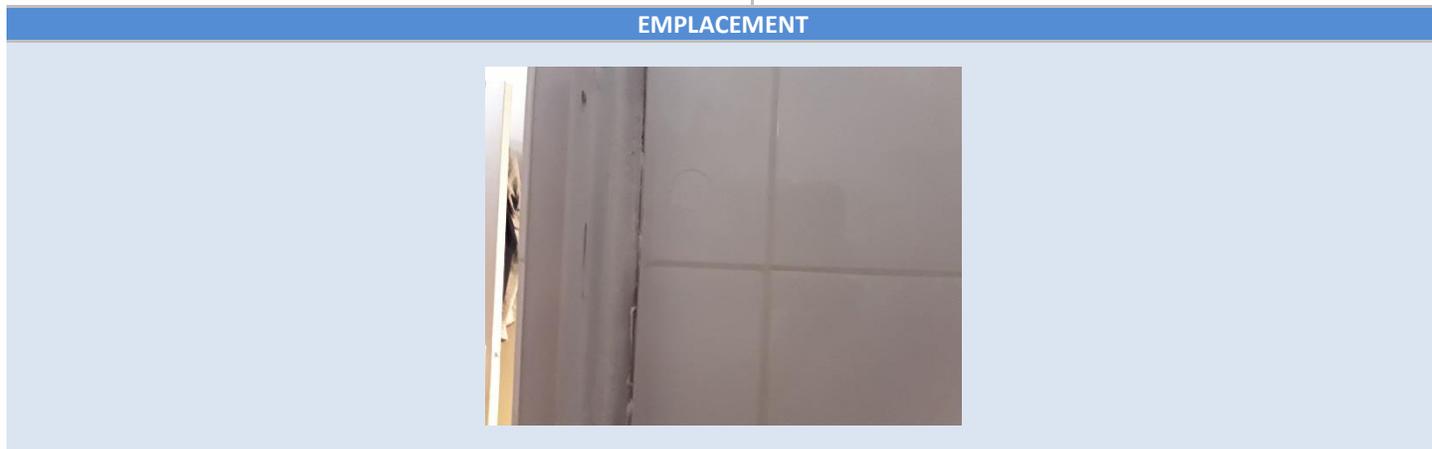
PRELEVEMENT : 309LAG0002P003			
NOM DU CLIENT	NUMERO DU DOSSIER		PIECE OU LOCAL
OPH77	309LAG0002 18/10/2017		Salle de bains
ELEMENT	DESCRIPTIF DU LABORATOIRE	DATE DE PRELEVEMENT	NOM DE L'OPERATEUR
Enduit / Peinture béton	Enduit plâtreux blanc en vrac non séparable + peintures multiples non séparable	18/10/2017	BEDEL Gaetan

LOCALISATION	RESULTAT
Plafond	Amiante détecté (Chrysotile)



PRELEVEMENT : 309LAG0002P004			
NOM DU CLIENT	NUMERO DU DOSSIER		PIECE OU LOCAL
OPH77	309LAG0002 18/10/2017		Salle de bains
ELEMENT	DESCRIPTIF DU LABORATOIRE	DATE DE PRELEVEMENT	NOM DE L'OPERATEUR
Faïence 1	Colle beige non séparable + couche plâtreuse bleue + carrelage	18/10/2017	BEDEL Gaetan

LOCALISATION	RESULTAT
Mur D	Amiante non détecté



PRELEVEMENT : 309LAG0002P005			
NOM DU CLIENT	NUMERO DU DOSSIER		PIECE OU LOCAL
OPH77	309LAG0002 18/10/2017		Salle de bains
ELEMENT	DESCRIPTIF DU LABORATOIRE	DATE DE PRELEVEMENT	NOM DE L'OPERATEUR
Faïence 2	Carrelage	18/10/2017	BEDEL Gaetan
LOCALISATION		RESULTAT	
Mur C		Amiante non détecté	
EMPLACEMENT			
			

PRELEVEMENT : 309LAG0002P006			
NOM DU CLIENT	NUMERO DU DOSSIER		PIECE OU LOCAL
OPH77	309LAG0002 18/10/2017		Salle de bains
ELEMENT	DESCRIPTIF DU LABORATOIRE	DATE DE PRELEVEMENT	NOM DE L'OPERATEUR
Revêtement souple	Revêtement souple gris + revêtement souple vert + colle polymère jaune avec poussières non séparable + ragréage gris en vrac + matériau noir non séparable	18/10/2017	BEDEL Gaetan
LOCALISATION		RESULTAT	
Sol		Amiante non détecté	
EMPLACEMENT			
			

PRELEVEMENT : 309LAG0002P007			
NOM DU CLIENT	NUMERO DU DOSSIER		PIECE OU LOCAL
OPH77	309LAG0002		Salle de bains
ELEMENT	DESCRIPTIF DU LABORATOIRE	DATE DE PRELEVEMENT	NOM DE L'OPERATEUR
Peinture	Peintures multiples en vrac	18/10/2017	BEDEL Gaetan
LOCALISATION		RESULTAT	
Réseaux de distribution		Présence de fibres d'amiante (*)	
EMPLACEMENT			
			

ANNEXE 2 – CROQUIS DE LOCALISATION DE PRELEVEMENTS



	Murs périphériques / Plaques de plâtre
	Murs Bois
	Murs Brique
	Murs Béton brut
	Cloisons Plaques de plâtre
	Murs carreaux de plâtre
	Murs Béton / Enduit
	Murs porteurs et/ou mur de refend / Plaques de plâtre
	Murs périphériques / Doublage (plaque de plâtre + isolant)
	Torchis
	Murs Amiantés
	Murs Brique / Enduit
	Murs Brique plâtrière

	Prélèvements de sol amiantés
	Prélèvements de sol non amiantés
●	Prélèvements de plafonds amiantés
●	Prélèvements de plafonds non amiantés
→	Prélèvements de murs amiantés
→	Prélèvements de murs non amiantés
X	Autres types de prélèvements amiantés
X	Autres types de prélèvements non amiantés

ANNEXE 3 – PROCES VERBAUX D'ANALYSES



Parc Edonia - Bât. R - Rue de la Terre Adélie - CS n° 66862
35768 SAINT-GREGOIRE CEDEX
Tél : 02.99.35.41.41
Fax : 02.99.35.41.42
www.itga.fr



Accréditation n° 1-5967
Liste des sites et portées
disponibles sur www.cofrac.fr

L'accréditation du COFRAC atteste de la compétence des laboratoires pour les seuls essais couverts par l'accréditation qui sont identifiés par le symbole :

RAPPORT D'ESSAI N° IT071710-37425 EN DATE DU 25/10/2017 RECHERCHE ET IDENTIFICATION D'AMIANTE SUR UN PRELEVEMENT DE MATERIAU

Ce rapport d'essai ne concerne que les échantillons soumis à l'analyse.

Client :

EXPERT HABITAT & INDUSTRIE INGENIERIE (COMPTE
MATERIAUX)
21 route d'Albert
62450 AVESNES LES BAPAUME

Prélèvement :

Commande ITGA : IT0717-100620
Echantillon ITGA : IT071710-37425
Reçu au laboratoire le : 23/10/2017

Réf. Client :

Commande	309LAG0002--01
Dossier client	309LAG0002--01 - 7 RUE DU DR CALMETTE - LGT 553 77430 CHAMPAGNE SUR SEINE
Echantillon	309LAG0002P001 / LOGEMENTS COLLECTIFS - - - / Salle de bains Mur F Enduit Peinture béton
Description ITGA	Enduit plâtreux beige en vrac / Peintures multiples

Préparation :

Effectuée de façon à être représentative de l'échantillon

- pour une analyse au Microscope Electronique à Transmission Analytique (META) : broyage mécanique, récupération de poussières sur grille de microscope électronique (méthode interne IT 085 ou IT 286)

Technique Analytique :

- Microscope Electronique à Transmission Analytique (parties pertinentes de la norme NF X 43-050)

Résultat :

Fraction Analysée	Technique analytique et date d'analyse	Résultat	Type d'amiante	Nb de préparations
▶ Enduit plâtreux beige en vrac non séparable + peintures multiples non séparable	META le 25/10/2017	Présence de fibres d'amiante	Chrysotile	1

Validé par : Benjamin LOUVET - Analyste

La reproduction de ce rapport d'essai n'est autorisée que sous sa forme intégrale ; ce rapport ne doit pas être reproduit partiellement sans l'approbation du laboratoire.
Sauf demande particulière et écrite du client, les échantillons sont conservés pendant 6 mois et les rapports pendant 2 ans.

DTA 164 rev 12

Page 1 / 1



Parc Edonia - Bât. R - Rue de la Terre Adélie - CS n° 66862
35768 SAINT-GREGOIRE CEDEX
Tél : 02.99.35.41.41
Fax : 02.99.35.41.42
www.itga.fr



L'accréditation du COFRAC atteste de la compétence des laboratoires pour les seuls essais couverts par l'accréditation qui sont identifiés par le symbole :

RAPPORT D'ESSAI N° IT071710-37426 EN DATE DU 25/10/2017
RECHERCHE ET IDENTIFICATION D'AMIANTE SUR UN PRELEVEMENT DE MATERIAU

Ce rapport d'essai ne concerne que les échantillons soumis à l'analyse.

Client :

EXPERT HABITAT & INDUSTRIE INGENIERIE (COMPTE
MATERIAUX)
21 route d'Albert
62450 AVESNES LES BAPAUME

Prélèvement :

Commande ITGA : IT0717-100620
Echantillon ITGA : IT071710-37426
Reçu au laboratoire le : 23/10/2017

Réf. Client :

Commande	309LAG0002--01
Dossier client	309LAG0002--01 - 7 RUE DU DR CALMETTE - LGT 553 77430 CHAMPAGNE SUR SEINE
Echantillon	309LAG0002P002 / LOGEMENTS COLLECTIFS - - - / Salle de bains Mur A Enduit Peinture plaque de plâtre
Description ITGA	Enduit plâtreux blanc en vrac / Peintures multiples / Carton

Préparation :

Effectuée de façon à être représentative de l'échantillon

- pour une analyse au Microscope Electronique à Transmission Analytique (META) : broyage mécanique, récupération de poussières sur grille de microscope électronique (méthode interne IT 085 ou IT 286)

Technique Analytique :

- Microscope Electronique à Transmission Analytique (parties pertinentes de la norme NF X 43-050)

Résultat :

Fraction Analysée	Technique analytique et date d'analyse	Résultat	Type d'amiante	Nb de préparations
▶ Enduit plâtreux blanc en vrac non séparable + peintures multiples non séparable + carton non séparable	META le 25/10/2017	Présence de fibres d'amiante (*)	Chrysotile	2

(*) Seules quelques fibres d'amiante ont été détectées

Validé par : Benjamin LOUVET - Analyste

La reproduction de ce rapport d'essai n'est autorisée que sous sa forme intégrale ; ce rapport ne doit pas être reproduit partiellement sans l'approbation du laboratoire.
Sauf demande particulière et écrite du client, les échantillons sont conservés pendant 6 mois et les rapports pendant 2 ans.

DTA 164 rev 12

Page 1 / 1



Parc Edonia - Bât. R - Rue de la Terre Adélie - CS n° 66862
35768 SAINT-GREGOIRE CEDEX
Tél : 02.99.35.41.41
Fax : 02.99.35.41.42
www.itga.fr



L'accréditation du COFRAC atteste de la compétence des laboratoires pour les seuls essais couverts par l'accréditation qui sont identifiés par le symbole :

RAPPORT D'ESSAI N° IT071710-37427 EN DATE DU 25/10/2017
RECHERCHE ET IDENTIFICATION D'AMIANTE SUR UN PRELEVEMENT DE MATERIAU

Ce rapport d'essai ne concerne que les échantillons soumis à l'analyse.

Client :

EXPERT HABITAT & INDUSTRIE INGENIERIE (COMPTE
MATERIAUX)
21 route d'Albert
62450 AVESNES LES BAPAUME

Prélèvement :

Commande ITGA : IT0717-100620
Echantillon ITGA : IT071710-37427
Reçu au laboratoire le : 23/10/2017

Réf. Client :

Commande	309LAG0002--01
Dossier client	309LAG0002--01 - 7 RUE DU DR CALMETTE - LGT 553 77430 CHAMPAGNE SUR SEINE
Echantillon	309LAG0002P003 / LOGEMENTS COLLECTIFS - - - / Salle de bains Plafond Enduit Peinture béton
Description ITGA	Enduit plâtreux blanc en vrac / Peintures multiples

Préparation :

Effectuée de façon à être représentative de l'échantillon

- pour une analyse au Microscope Electronique à Transmission Analytique (META) : broyage mécanique, récupération de poussières sur grille de microscope électronique (méthode interne IT 085 ou IT 286)

Technique Analytique :

- Microscope Electronique à Transmission Analytique (parties pertinentes de la norme NF X 43-050)

Résultat :

Fraction Analysée	Technique analytique et date d'analyse	Résultat	Type d'amiante	Nb de préparations
▶ Enduit plâtreux blanc en vrac non séparable + peintures multiples non séparable	META le 25/10/2017	Présence de fibres d'amiante	Chrysotile	1

Validé par : Benjamin LOUVET - Analyste

La reproduction de ce rapport d'essai n'est autorisée que sous sa forme intégrale ; ce rapport ne doit pas être reproduit partiellement sans l'approbation du laboratoire.
Sauf demande particulière et écrite du client, les échantillons sont conservés pendant 6 mois et les rapports pendant 2 ans.

DTA 144 rev 12

Page 1 / 1



Parc Edonia - Bât. R - Rue de la Terre Adélie - CS n° 66862
35768 SAINT-GREGOIRE CEDEX
Tél : 02.99.35.41.41
Fax : 02.99.35.41.42
www.itga.fr



L'accréditation du COFRAC atteste de la compétence des laboratoires pour les seuls essais couverts par l'accréditation qui sont identifiés par le symbole :

RAPPORT D'ESSAI N° IT071710-37428 EN DATE DU 25/10/2017
RECHERCHE ET IDENTIFICATION D'AMIANTE SUR UN PRELEVEMENT DE MATERIAU

Ce rapport d'essai ne concerne que les échantillons soumis à l'analyse.

Client :

EXPERT HABITAT & INDUSTRIE INGENIERIE (COMPTE
MATERIAUX)
21 route d'Albert
62450 AVESNES LES BAPAUME

Prélèvement :

Commande ITGA : IT0717-100620
Echantillon ITGA : IT071710-37428
Reçu au laboratoire le : 23/10/2017

Réf. Client :

Commande	309LAG0002--01
Dossier client	309LAG0002--01 - 7 RUE DU DR CALMETTE - LGT 553 77430 CHAMPAGNE SUR SEINE
Echantillon	309LAG0002P004 / LOGEMENTS COLLECTIFS - - - / Salle de bains Mur D Faience 1
Description ITGA	Colle beige / Couche plâtreuse bleue / Carrelage

Préparation :

Effectuée de façon à être représentative de l'échantillon

- pour une analyse au Microscope Electronique à Transmission Analytique (META) : broyage mécanique, récupération de poussières sur grille de microscope électronique (méthode interne IT 085 ou IT 286)

Technique Analytique :

- Microscope Electronique à Transmission Analytique (parties pertinentes de la norme NF X 43-050)

Résultat :

Fraction Analyisée	Technique analytique et date d'analyse	Résultat	Type d'amiante	Nb de préparations
▶ Colle beige non séparable + couche plâtreuse bleue + carrelage	META le 25/10/2017	Amiante non détecté	---	1

Validé par : Benjamin LOUVET - Analyste

La reproduction de ce rapport d'essai n'est autorisée que sous sa forme intégrale ; ce rapport ne doit pas être reproduit partiellement sans l'approbation du laboratoire.
Sauf demande particulière et écrite du client, les échantillons sont conservés pendant 6 mois et les rapports pendant 2 ans.

DTA 144 rev 12

Page 1 / 1



Parc Edonia - Bât. R - Rue de la Terre Adélie - CS n° 66862
35768 SAINT-GREGOIRE CEDEX
Tél : 02.99.35.41.41
Fax : 02.99.35.41.42
www.itga.fr



L'accréditation du COFRAC atteste de la compétence des laboratoires pour les seuls essais couverts par l'accréditation qui sont identifiés par le symbole :

RAPPORT D'ESSAI N° IT071710-37429 EN DATE DU 25/10/2017
RECHERCHE ET IDENTIFICATION D'AMIANTE SUR UN PRELEVEMENT DE MATERIAU

Ce rapport d'essai ne concerne que les échantillons soumis à l'analyse.

Client :

EXPERT HABITAT & INDUSTRIE INGENIERIE (COMPTE
MATERIAUX)
21 route d'Albert
62450 AVESNES LES BAPAUME

Prélèvement :

Commande ITGA : IT0717-100620
Echantillon ITGA : IT071710-37429
Reçu au laboratoire le : 23/10/2017

Réf. Client :

Commande	309LAG0002--01
Dossier client	309LAG0002--01 - 7 RUE DU DR CALMETTE - LGT 553 77430 CHAMPAGNE SUR SEINE
Echantillon	309LAG0002P005 / LOGEMENTS COLLECTIFS - - - / Salle de bains Mur C Faïence 2
Description ITGA	Carrelage

Préparation :

Effectuée de façon à être représentative de l'échantillon

- pour une analyse au Microscope Electronique à Transmission Analytique (META) : broyage mécanique, récupération de poussières sur grille de microscope électronique (méthode interne IT 085 ou IT 286)

Technique Analytique :

- Microscope Electronique à Transmission Analytique (parties pertinentes de la norme NF X 43-050)

Résultat :

Fraction Analysée	Technique analytique et date d'analyse	Résultat	Type d'amiante	Nb de préparations
Carrelage	META le 25/10/2017	Amiante non détecté	---	1

Validé par : Benjamin LOUVET - Analyste

La reproduction de ce rapport d'essai n'est autorisée que sous sa forme intégrale ; ce rapport ne doit pas être reproduit partiellement sans l'approbation du laboratoire.
Sauf demande particulière et écrite du client, les échantillons sont conservés pendant 6 mois et les rapports pendant 2 ans.

DTA 144 rev 12

Page 1 / 1



Parc Edonia - Bât. R - Rue de la Terre Adélie - CS n° 66862
35768 SAINT-GREGOIRE CEDEX
Tél : 02.99.35.41.41
Fax : 02.99.35.41.42
www.itga.fr



L'accréditation du COFRAC atteste de la compétence des laboratoires pour les seuls essais couverts par l'accréditation qui sont identifiés par le symbole :

RAPPORT D'ESSAI N° IT071710-37430 EN DATE DU 25/10/2017
RECHERCHE ET IDENTIFICATION D'AMIANTE SUR UN PRELEVEMENT DE MATERIAU

Ce rapport d'essai ne concerne que les échantillons soumis à l'analyse.

Cliant :

EXPERT HABITAT & INDUSTRIE INGENIERIE (COMPTE
MATERIAUX)
21 route d'Albert
62450 AVESNES LES BAPAUME

Prélèvement :

Commande ITGA : IT0717-100620
Echantillon ITGA : IT071710-37430
Reçu au laboratoire le : 23/10/2017

Réf. Cliant :

Commande	309LAG0002--01
Dossier cliant	309LAG0002--01 - 7 RUE DU DR CALMETTE - LGT 553 77430 CHAMPAGNE SUR SEINE
Echantillon	309LAG0002P006 / LOGEMENTS COLLECTIFS - - - / Salle de bains Sol Revêtement souple
Description ITGA	Revêtement souple gris / Revêtement souple vert / Colle polymère jaune avec poussières / Ragréage gris en vrac / Matériau noir

Préparation :

Effectuée de façon à être représentative de l'échantillon

- pour une analyse au Microscope Electronique à Transmission Analytique (META) : broyage mécanique, récupération de poussières sur grille de microscope électronique (méthode interne IT 085 ou IT 286)

Technique Analytique :

- Microscope Electronique à Transmission Analytique (parties pertinentes de la norme NF X 43-050)

Résultat :

Fraction Analysée	Technique analytique et date d'analyse	Résultat	Type d'amiante	Nb de préparations
▶ Revêtement souple gris + revêtement souple vert + colle polymère jaune avec poussières non séparable + ragréage gris en vrac + matériau noir non séparable	META le 25/10/2017	Amiante non détecté	---	1

Validé par : Benjamin LOUVET - Analyste

La reproduction de ce rapport d'essai n'est autorisée que sous sa forme intégrale ; ce rapport ne doit pas être reproduit partiellement sans l'approbation du laboratoire.
Sauf demande particulière et écrite du cliant, les échantillons sont conservés pendant 6 mois et les rapports pendant 2 ans.

DTA 144 rev 12

Page 1 / 1



Parc Edonia - Bât. R - Rue de la Terre Adélie - CS n° 66862
35768 SAINT-GREGOIRE CEDEX
Tél : 02.99.35.41.41
Fax : 02.99.35.41.42
www.itga.fr



L'accréditation du COFRAC atteste de la compétence des laboratoires pour les seuls essais couverts par l'accréditation qui sont identifiés par le symbole :

RAPPORT D'ESSAI N° IT071710-37431 EN DATE DU 25/10/2017
RECHERCHE ET IDENTIFICATION D'AMIANTE SUR UN PRELEVEMENT DE MATERIAU

Ce rapport d'essai ne concerne que les échantillons soumis à l'analyse.

Client :

EXPERT HABITAT & INDUSTRIE INGENIERIE (COMPTE
MATERIAUX)
21 route d'Albert
62450 AVESNES LES BAPAUME

Prélèvement :

Commande ITGA : IT0717-100620
Echantillon ITGA : IT071710-37431
Reçu au laboratoire le : 23/10/2017

Réf. Client :

Commande	309LAG0002--01
Dossier client	309LAG0002--01 - 7 RUE DU DR CALMETTE - LGT 553 77430 CHAMPAGNE SUR SEINE
Echantillon	309LAG0002P007 / LOGEMENTS COLLECTIFS - - - / Salle de bains Réseaux de distribution Peinture
Description ITGA	Peintures multiples en vrac

Préparation :

Effectuée de façon à être représentative de l'échantillon

- pour une analyse au Microscope Electronique à Transmission Analytique (META) : broyage mécanique, récupération de poussières sur grille de microscope électronique (méthode interne IT 085 ou IT 286)

Technique Analytique :

- Microscope Electronique à Transmission Analytique (parties pertinentes de la norme NF X 43-050)

Résultat :

Fraction Analysée	Technique analytique et date d'analyse	Résultat	Type d'amiante	Nb de préparations
Peintures multiples en vrac	META le 25/10/2017	Présence de fibres d'amiante (*)	Chrysotile	3

(*) Seules quelques fibres d'amiante ont été détectées

Validé par : Benjamin LOUVET - Analyste

La reproduction de ce rapport d'essai n'est autorisée que sous sa forme intégrale ; ce rapport ne doit pas être reproduit partiellement sans l'approbation du laboratoire.
Sauf demande particulière et écrite du client, les échantillons sont conservés pendant 6 mois et les rapports pendant 2 ans.

DTA 144 rev 12

Page 1 / 1

ATTESTATIONS



ALLIANZ IARD
Direction Opérations Entreprises
Case courrier 8 10 33
5C Esplanade Charles de Gaulle
33081 BORDEAUX CEDEX

ALLIANZ RESPONSABILITE CIVILE DES ENTREPRISES DE SERVICE

La société ALLIANZ IARD certifie que :

EXPERT HABITAT INGENIERIE
21 ROUTE D ALBERT
62450 AVESNES LES BAPAUME

Est titulaire d'une police d'assurance Responsabilité civile Activités de services N°55897385 qui a pris effet le 01/01/2017.

Ce contrat, a pour objet de :

- Satisfaire aux obligations édictées par l'ordonnance n°2005 - 655 du 8 juin 2005 et son décret d'application n°2006 - 1114 du 5 septembre 2006, codifié aux articles R212-4 et L271-4 à L271-6 du code de la construction et de l'habitation, ainsi que ses textes subséquents ;
- Garantir l'assuré contre les conséquences pécuniaires de la responsabilité civile qu'il peut encourir à l'égard des tiers du fait de ses activités professionnelles déclarées aux Dispositions Particulières à savoir :
 - Le constat des Risques d'exposition au plomb
 - Diagnostic Performance Energétique (DPE)
 - Repérage d'amiante avant transaction, contrôle périodique amiante
 - Repérage d'amiante avant / après travaux et démolition
 - Repérage d'amiante sur surfaces bitumées ou enrobées
 - Dossier technique amiante
 - Repérage de plomb avant / après travaux et démolition
 - Diagnostic amiante parties privatives
 - Présence de termites et autres insectes xylophages

Le montant de la garantie Responsabilité Civile Professionnelle est de 1 300 000,00 € par sinistre et 1 500 000,00 € par année.

Le présent document, établi par ALLIANZ, est valable jusqu'au 31/12/2017 sous réserve du paiement des cotisations. Il a pour objet d'attester l'existence d'un contrat. Il ne constitue toutefois pas une présomption d'application des garanties et ne peut engager ALLIANZ au-delà des clauses, conditions et limites du contrat auquel il se réfère. Les exceptions de garantie opposables au souscripteur le sont également aux bénéficiaires de l'indemnité (résiliation, nullité, règle proportionnelle, exclusions, déchéances, ...).

Toute adjonction autre que le cachet et la signature du représentant de la Société est réputée non écrite.

Fait à Bordeaux, le 19/12/2016

Pour la compagnie

Allianz IARD
Direction Opérations Entreprises
5C Esplanade Charles de Gaulle
33081 BORDEAUX CEDEX

CERTIFICAT DE COMPETENCES



Certificat de compétences Diagnosticneur Immobilier



N° CPDI 3869

Version 01

Je soussigné, Philippe TROYAUX, Directeur Général d'I.Cert, atteste que :
Monsieur Gaëtan BEDEL

Est certifié(e) selon le référentiel I.Cert dénommé CPE DI DR 01, dispositif de certification de personnes réalisant des diagnostics immobiliers pour les missions suivantes :

Amiante **Repérage et diagnostic amiante dans les immeubles bâtis**
Date d'effet : 22/04/2016, date d'expiration : 21/04/2021

En foi de quoi ce certificat est délivré, pour valoir et servir ce que de droit.
Edité à Saint-Grégoire, le 23/05/2016

Arrêté du 6 avril 2007 définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques réalisant l'état de l'installation intérieure de gaz modifié par les arrêtés du 15/12/2009 et du 15/12/2011. Arrêté du 16 octobre 2006 définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques réalisant le diagnostic de performance énergétique modifié par les arrêtés du 09/12/2009 et du 13/12/2011. Arrêté du 30 octobre 2006 définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques réalisant l'état relatif à la présence de termites dans le bâtiment modifié par les arrêtés du 14/12/2009, du 17/12/2011 et du 14/02/2012. Arrêté du 21 novembre 2006 définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques opérateurs de repérage et de diagnostic amiante dans les immeubles bâtis. Arrêté du 21 novembre 2006 définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques opérateurs des constats de risque d'exposition au plomb ou agréés pour réaliser des diagnostics plomb dans les immeubles d'habitation modifié par l'arrêté du 07/12/2011. Arrêté du 8 juillet 2008 définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques réalisant l'état de l'installation intérieure d'électricité modifié par les arrêtés du 10/12/2009 et du 02/12/2011.

I.Cert
Institut de Certification
Certification de personnes
Diagnosticneur
Portée disponible sur www.icert.fr

Parc EDONIA - Bâtiment G - Rue de la Terre Victoria - 35760 Saint-Grégoire



CPDI FR11 rév 10



	Murs périphériques / Plaques de plâtre
	Murs Bois
	Murs Brique
	Murs Béton brut
	Cloisons Plaques de plâtre
	Murs carreaux de plâtre
	Murs Béton / Enduit
	Murs porteurs et/ou mur de refend / Plaques de plâtre
	Murs périphériques / Doublage (plaque de plâtre + isolant)
	Torchis
	Murs Amiantés
	Murs Brique / Enduit
	Murs Brique plâtrière

	Prélèvements de sol amiantés
	Prélèvements de sol non amiantés
	Prélèvements de plafonds amiantés
	Prélèvements de plafonds non amiantés
	Prélèvements de murs amiantés
	Prélèvements de murs non amiantés
	Autres types de prélèvements amiantés
	Autres types de prélèvements non amiantés